



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d41522481df060000082f1a57020f
Владелец: ООО "АЛЬЯНС", Жуков Михаил
Геннадьевич, Самара
Действителен: с 06.07.2018 по 06.07.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: Минстрой России, г.Москва
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 20.08.2018 №0054/2018
Министерство строительства Самарской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 179сacb4830009db2e71113fdb4a81866
Владелец: Министерство строительства Самарской области, Марычева Надежда Васильевна,
Самара
Действителен: с 19.01.2018 по 19.01.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-63-000377-04 от 17.08.2018

Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Самара, Кировский район,
Московское шоссе/ул. Георгия Димитрова

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"АЛЬЯНС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"АЛЬЯНС"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	443051
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Самара
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Олимпийская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 65 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 1 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(846) 99-777-99
	1.4.2	Адрес электронной почты	oooalyans63@gmail.com

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	alians63.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Жуков
	1.5.2	Имя	Михаил
	1.5.3	Отчество	Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6312173063
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1176313046678
	2.1.3	Год регистрации	2017

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Жуков
	3.3.2	Имя	Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--	--

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	0,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	0,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	17000,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Проспект
	9.2.9	Наименование улицы	Кирова
	9.2.10	Дом	399Б
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	25
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	25
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	31 876,8
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	5 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	24 849,6
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	3 005
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	27 854,6

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"МЕРИДИАН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6319096019
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Геоид-С
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6318145591
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Архитектурно-Строительная Компания "АРКАДА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6316107463
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	29.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	63-2-1-3-0023-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Проектный институт Средволгогипроводхоз"

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6314036440
	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	22.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	13-2-1-1-0083-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Мордовский институт негосударственной экспертизы"	

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1326202325
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	63-301000-216-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	29.01.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительства Самарской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды с правом выкупа недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	07.02.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	30.06.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	25.07.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Иное юридическое лицо кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	"Загород"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	6317075415
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Тарасов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Александр
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	Александрович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	631100192550
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	

12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Айвазян
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Глеб
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	Бениксенович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	631704700140
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	63:01:0217001:91
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4404 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных	Въезд на дворовую территорию выполнен с улицы Димитрова. Данный проезд обеспечивает подъезд
--	--------	--	---

		переходов, тротуаров	<p>к парковкам и к площадке с мусорными контейнерами, а также к входам в жилые помещения и офисы. Предусмотрена возможность подъезда пожарных машин к фасадам жилого дома и нежилых помещений на расстояние 8.-10 метров.</p> <p>В проекте использованы несколько видов покрытия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - дорожное асфальтобетонное покрытие проездов, площадок и парковок; - асфальтобетонное покрытие отстояков и площадки для мусоросборников - покрытие тротуарной плиткой отстояков и тротуаров. <p>Проезды огорожены бортовым бетонным камнем, возвышающимся над полотном дороги на 15 см.</p>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Нет

13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом предусматривается обустройство игровой зоны и зоны отдыха. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. На детских площадках устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях – горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат – качели, качалки. На площадках созданы условия для спокойных игр: игр с песком. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадки для контейнеров сбора бытового мусора расположены с учетом подъезда мусороуборочных машин. На площадке устанавливаются контейнеры.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение осуществляется путем устройства газонов с посадкой в них деревьев и кустарников. Газоны засеваются семенами травно-цветочной смеси.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Места для автотранспорта инвалидов выделены разметкой. Предусмотрены съезды с тротуара на проезд, обеспечивающие комфортное передвижение маломобильных групп населения.

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение территории предусмотрено консольными светильниками типа LED, установленными на металлических опорах типа НФГ. Предусмотрено два режима наружного освещения: - вечерний (включение всех светильников в темное время суток и отключение с час ночи до утра); - ночной (включение 50% всех светильников). Управление сетью наружного освещения предусмотрено от сигнала фотореле. Устройство наружного освещения согласно технических условий №31 ПТО от 13.03.2018г. МП «Самарагорсвет», срок действия 2 года.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	52г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	6 315 159,4
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Д-05-0049-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 933 775
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Д-05-0049-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6312038138
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	654
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	414
	15.1.2	Количество нежилых помещений	59
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	55
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	4

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое	2	1	47,7	1

2	Жилое	2	1	43,9	1
3	Жилое	2	1	84,8	3
4	Жилое	2	1	45,9	1
5	Жилое	2	1	69,3	2
6	Жилое	2	1	69,2	2
7	Жилое	2	1	45,9	1

8	Жилое	2	1	70,3	2
9	Жилое	2	1	67,6	2
10	Жилое	3	1	47,5	1
11	Жилое	3	1	43,8	1
12	Жилое	3	1	84,6	3
13	Жилое	3	1	45,7	1

14	Жилое	3	1	69,1	2
15	Жилое	3	1	68,9	2
16	Жилое	3	1	45,7	1
17	Жилое	3	1	70,1	2
18	Жилое	3	1	67,4	2
19	Жилое	4	1	47,5	1

20	Жилое	4	1	43,8	1
21	Жилое	4	1	84,6	3
22	Жилое	4	1	45,7	1
23	Жилое	4	1	69,1	2
24	Жилое	4	1	68,9	2
25	Жилое	4	1	45,7	1

26	Жилое	4	1	70,1	2
27	Жилое	4	1	67,4	2
28	Жилое	5	1	47,4	1
29	Жилое	5	1	43,7	1
30	Жилое	5	1	84,3	3
31	Жилое	5	1	45,6	1

32	Жилое	5	1	68,9	2
33	Жилое	5	1	68,8	2
34	Жилое	5	1	45,6	1
35	Жилое	5	1	70	2
36	Жилое	5	1	67,3	2
37	Жилое	6	1	47,4	1

38	Жилое	6	1	43,7	1
39	Жилое	6	1	84,3	3
40	Жилое	6	1	45,6	1
41	Жилое	6	1	68,9	2
42	Жилое	6	1	68,8	2
43	Жилое	6	1	45,6	1

44	Жилое	6	1	70	2
45	Жилое	6	1	67,3	2
46	Жилое	7	1	47,4	1
47	Жилое	7	1	43,7	1
48	Жилое	7	1	84,3	3
49	Жилое	7	1	45,6	1

50	Жилое	7	1	68,9	2
51	Жилое	7	1	68,8	2
52	Жилое	7	1	45,6	1
53	Жилое	7	1	70	2
54	Жилое	7	1	67,3	2
55	Жилое	8	1	47,4	1

56	Жилое	8	1	43,7	1
57	Жилое	8	1	84,3	3
58	Жилое	8	1	45,6	1
59	Жилое	8	1	68,9	2
60	Жилое	8	1	68,8	2
61	Жилое	8	1	45,6	1

62	Жилое	8	1	70	2
63	Жилое	8	1	67,3	2
64	Жилое	9	1	47,4	1
65	Жилое	9	1	43,7	1
66	Жилое	9	1	84,3	3
67	Жилое	9	1	45,6	1

68	Жилое	9	1	68,9	2
69	Жилое	9	1	68,8	2
70	Жилое	9	1	45,6	1
71	Жилое	9	1	70	2
72	Жилое	9	1	67,3	2
73	Жилое	10	1	47,2	1

74	Жилое	10	1	43,5	1
75	Жилое	10	1	86,2	3
76	Жилое	10	1	45,5	1
77	Жилое	10	1	68,7	2
78	Жилое	10	1	68,5	2
79	Жилое	10	1	45,5	1

80	Жилое	10	1	69,9	2
81	Жилое	10	1	67,1	2
82	Жилое	11	1	47,2	1
83	Жилое	11	1	43,5	1
84	Жилое	11	1	86,2	3
85	Жилое	11	1	45,5	1

86	Жилое	11	1	68,7	2
87	Жилое	11	1	68,5	2
88	Жилое	11	1	45,5	1
89	Жилое	11	1	69,9	2
90	Жилое	11	1	67,1	2
91	Жилое	12	1	47,2	1

92	Жилое	12	1	43,5	1
93	Жилое	12	1	86,2	3
94	Жилое	12	1	45,5	1
95	Жилое	12	1	68,7	2
96	Жилое	12	1	68,5	2
97	Жилое	12	1	45,5	1

98	Жилое	12	1	69,9	2
99	Жилое	12	1	67,1	2
100	Жилое	13	1	47,2	1
101	Жилое	13	1	43,5	1
102	Жилое	13	1	86,2	3
103	Жилое	13	1	45,5	1

104	Жилое	13	1	68,7	2
105	Жилое	13	1	68,5	2
106	Жилое	13	1	45,5	1
107	Жилое	13	1	69,9	2
108	Жилое	13	1	67,1	2
109	Жилое	14	1	47,2	1

110	Жилое	14	1	43,5	1
111	Жилое	14	1	86,2	3
112	Жилое	14	1	45,5	1
113	Жилое	14	1	68,7	2
114	Жилое	14	1	68,5	2
115	Жилое	14	1	45,5	1

116	Жилое	14	1	69,9	2
117	Жилое	14	1	67,1	2
118	Жилое	15	1	47,2	1
119	Жилое	15	1	43,5	1
120	Жилое	15	1	86,2	3
121	Жилое	15	1	45,5	1

122	Жилое	15	1	68,7	2
123	Жилое	15	1	68,5	2
124	Жилое	15	1	45,5	1
125	Жилое	15	1	69,9	2
126	Жилое	15	1	67,1	2
127	Жилое	16	1	47	1

128	Жилое	16	1	43,3	1
129	Жилое	16	1	85,9	3
130	Жилое	16	1	45,3	1
131	Жилое	16	1	68,4	2
132	Жилое	16	1	68,3	2
133	Жилое	16	1	45,3	1

134	Жилое	16	1	69,7	2
135	Жилое	16	1	66,9	2
136	Жилое	17	1	47	1
137	Жилое	17	1	43,3	1
138	Жилое	17	1	85,9	3
139	Жилое	17	1	45,3	1

140	Жилое	17	1	68,4	2
141	Жилое	17	1	68,3	2
142	Жилое	17	1	45,3	1
143	Жилое	17	1	69,7	2
144	Жилое	17	1	66,9	2
145	Жилое	18	1	47	1

146	Жилое	18	1	43,2	1
147	Жилое	18	1	85,7	3
148	Жилое	18	1	45,2	1
149	Жилое	18	1	68,3	2
150	Жилое	18	1	68,1	2
151	Жилое	18	1	45,2	1

152	Жилое	18	1	69,6	2
153	Жилое	18	1	66,8	2
154	Жилое	19	1	47	1
155	Жилое	19	1	43,2	1
156	Жилое	19	1	85,7	3
157	Жилое	19	1	45,2	1

158	Жилое	19	1	68,3	2
159	Жилое	19	1	68,1	2
160	Жилое	19	1	45,2	1
161	Жилое	19	1	69,6	2
162	Жилое	19	1	66,8	2
163	Жилое	20	1	47	1

164	Жилое	20	1	43,2	1
165	Жилое	20	1	85,7	3
166	Жилое	20	1	45,2	1
167	Жилое	20	1	68,3	2
168	Жилое	20	1	68,1	2
169	Жилое	20	1	45,2	1

170	Жилое	20	1	69,6	2
171	Жилое	20	1	66,8	2
172	Жилое	21	1	47	1
173	Жилое	21	1	43,2	1
174	Жилое	21	1	85,7	3
175	Жилое	21	1	45,2	1

176	Жилое	21	1	68,3	2
177	Жилое	21	1	68,1	2
178	Жилое	21	1	45,2	1
179	Жилое	21	1	69,6	2
180	Жилое	21	1	66,8	2
181	Жилое	22	1	47	1

182	Жилое	22	1	43,2	1
183	Жилое	22	1	85,7	3
184	Жилое	22	1	45,2	1
185	Жилое	22	1	68,3	2
186	Жилое	22	1	68,1	2
187	Жилое	22	1	45,2	1

188	Жилое	22	1	69,6	2
189	Жилое	22	1	66,8	2
190	Жилое	23	1	47	1
191	Жилое	23	1	43,2	1
192	Жилое	23	1	85,7	3
193	Жилое	23	1	45,2	1

194	Жилое	23	1	68,3	2
195	Жилое	23	1	68,1	2
196	Жилое	23	1	45,2	1
197	Жилое	23	1	69,6	2
198	Жилое	23	1	66,8	2
199	Жилое	24	1	47	1

200	Жилое	24	1	43,2	1
201	Жилое	24	1	85,7	3
202	Жилое	24	1	45,2	1
203	Жилое	24	1	68,3	2
204	Жилое	24	1	68,1	2
205	Жилое	24	1	45,2	1

206	Жилое	24	1	69,6	2
207	Жилое	24	1	66,8	2
208	Жилое	2	2	67,6	2
209	Жилое	2	2	70,3	2
210	Жилое	2	2	45,9	1
211	Жилое	2	2	69,2	2

212	Жилое	2	2	69,3	2
213	Жилое	2	2	45,9	1
214	Жилое	2	2	84,8	3
215	Жилое	2	2	43,9	1
216	Жилое	2	2	47,7	1
217	Жилое	3	2	67,4	2

218	Жилое	3	2	70,1	2
219	Жилое	3	2	45,7	1
220	Жилое	3	2	68,9	2
221	Жилое	3	2	69,1	2
222	Жилое	3	2	45,7	1
223	Жилое	3	2	84,6	3

224	Жилое	3	2	43,8	1
225	Жилое	3	2	47,5	1
226	Жилое	4	2	67,4	2
227	Жилое	4	2	70,1	2
228	Жилое	4	2	45,7	1
229	Жилое	4	2	68,9	2

230	Жилое	4	2	69,1	2
231	Жилое	4	2	45,7	1
232	Жилое	4	2	84,6	3
233	Жилое	4	2	43,8	1
234	Жилое	4	2	47,5	1
235	Жилое	5	2	67,3	2

236	Жилое	5	2	70	2
237	Жилое	5	2	45,6	1
238	Жилое	5	2	68,8	2
239	Жилое	5	2	68,9	2
240	Жилое	5	2	45,6	1
241	Жилое	5	2	84,3	3

242	Жилое	5	2	43,7	1
243	Жилое	5	2	47,4	1
244	Жилое	6	2	67,3	2
245	Жилое	6	2	70	2
246	Жилое	6	2	45,6	1
247	Жилое	6	2	68,8	2

248	Жилое	6	2	68,9	2
249	Жилое	6	2	45,6	1
250	Жилое	6	2	84,3	3
251	Жилое	6	2	43,7	1
252	Жилое	6	2	47,4	1
253	Жилое	7	2	67,3	2

254	Жилое	7	2	70	2
255	Жилое	7	2	45,6	1
256	Жилое	7	2	68,8	2
257	Жилое	7	2	68,9	2
258	Жилое	7	2	45,6	1
259	Жилое	7	2	84,3	3

260	Жилое	7	2	43,7	1
261	Жилое	7	2	47,4	1
262	Жилое	8	2	67,3	2
263	Жилое	8	2	70	2
264	Жилое	8	2	45,6	1
265	Жилое	8	2	68,8	2

266	Жилое	8	2	68,9	2
267	Жилое	8	2	45,6	1
268	Жилое	8	2	84,3	3
269	Жилое	8	2	43,7	1
270	Жилое	8	2	47,4	1
271	Жилое	9	2	67,3	2

272	Жилое	9	2	70	2
273	Жилое	9	2	45,6	1
274	Жилое	9	2	68,8	2
275	Жилое	9	2	68,9	2
276	Жилое	9	2	45,6	1
277	Жилое	9	2	84,3	3

278	Жилое	9	2	43,7	1
279	Жилое	9	2	47,4	1
280	Жилое	10	2	67,1	2
281	Жилое	10	2	69,9	2
282	Жилое	10	2	45,5	1
283	Жилое	10	1	68,5	2

284	Жилое	10	2	68,7	2
285	Жилое	10	2	45,5	1
286	Жилое	10	2	86,2	3
287	Жилое	10	2	43,5	1
288	Жилое	10	2	47,2	1
289	Жилое	11	2	67,1	2

290	Жилое	11	2	69,9	2
291	Жилое	11	2	45,5	1
292	Жилое	11	2	68,5	2
293	Жилое	11	2	68,7	2
294	Жилое	11	2	45,5	1
295	Жилое	11	2	86,2	3

296	Жилое	11	2	43,5	1
297	Жилое	11	2	47,2	1
298	Жилое	12	2	67,1	2
299	Жилое	12	2	69,9	2
300	Жилое	12	2	45,5	1
301	Жилое	12	2	68,5	2

302	Жилое	12	2	68,7	2
303	Жилое	12	3	45,5	1
304	Жилое	12	2	86,2	3
305	Жилое	12	2	43,5	1
306	Жилое	12	2	47,2	1
307	Жилое	13	2	67,1	2

308	Жилое	13	2	69,9	2
309	Жилое	13	2	45,5	1
310	Жилое	13	1	68,5	2
311	Жилое	13	2	68,7	2
312	Жилое	13	2	45,5	1
313	Жилое	13	2	86,2	3

314	Жилое	13	2	43,5	1
315	Жилое	13	2	47,2	1
316	Жилое	14	2	67,1	2
317	Жилое	14	2	69,9	2
318	Жилое	14	2	45,5	1
319	Жилое	14	2	68,5	2

320	Жилое	14	2	68,7	2
321	Жилое	14	2	45,5	1
322	Жилое	14	2	86,2	3
323	Жилое	14	2	45,5	1
324	Жилое	14	2	47,2	1
325	Жилое	15	2	67,1	2

326	Жилое	15	2	69,9	2
327	Жилое	15	2	45,5	1
328	Жилое	15	2	68,5	2
329	Жилое	15	2	68,7	2
330	Жилое	15	2	45,5	1
331	Жилое	15	2	86,2	3

332	Жилое	15	2	43,5	1
333	Жилое	15	2	47,2	1
334	Жилое	16	2	66,9	2
335	Жилое	16	2	69,7	2
336	Жилое	16	2	45,3	1
337	Жилое	16	2	68,3	2

338	Жилое	16	2	68,4	2
339	Жилое	16	2	45,3	1
340	Жилое	16	2	85,9	3
341	Жилое	16	2	43,3	1
342	Жилое	16	2	47	1
343	Жилое	17	2	66,9	2

344	Жилое	17	2	69,7	2
345	Жилое	17	2	45,3	1
346	Жилое	17	2	68,3	2
347	Жилое	17	2	68,4	2
348	Жилое	17	2	45,3	1
349	Жилое	17	2	85,9	3

350	Жилое	17	2	43,3	1
351	Жилое	17	2	47	1
352	Жилое	18	2	66,8	2
353	Жилое	18	2	69,6	2
354	Жилое	18	2	45,2	1
355	Жилое	18	2	68,1	2

356	Жилое	18	2	68,3	2
357	Жилое	18	2	45,2	1
358	Жилое	18	2	85,7	3
359	Жилое	18	2	43,2	1
360	Жилое	18	2	47	1
361	Жилое	19	2	66,8	2

362	Жилое	19	2	69,6	2
363	Жилое	19	2	45,2	1
364	Жилое	19	2	68,1	2
365	Жилое	19	2	68,3	2
366	Жилое	19	2	45,2	1
367	Жилое	19	2	85,7	3

368	Жилое	19	2	43,2	1
369	Жилое	19	2	47	1
370	Жилое	20	2	66,8	2
371	Жилое	20	2	69,6	2
372	Жилое	20	2	45,2	1
373	Жилое	20	2	68,1	2

374	Жилое	20	2	68,3	2
375	Жилое	20	2	45,2	1
376	Жилое	20	2	85,7	3
377	Жилое	20	2	43,2	1
378	Жилое	20	2	47	1
379	Жилое	21	2	66,8	2

380	Жилое	21	2	69,6	2
381	Жилое	21	2	45,2	1
382	Жилое	21	2	68,1	2
383	Жилое	21	2	68,3	2
384	Жилое	21	2	45,2	1
385	Жилое	21	2	85,7	3

386	Жилое	21	2	43,2	1
387	Жилое	21	2	47	1
388	Жилое	22	2	66,8	2
389	Жилое	22	2	69,6	2
390	Жилое	22	2	45,2	1
391	Жилое	22	2	68,1	2

392	Жилое	22	2	68,3	2
393	Жилое	22	2	45,2	1
394	Жилое	22	2	85,7	3
395	Жилое	22	2	43,2	1
396	Жилое	22	2	47	1
397	Жилое	23	2	66,8	2

398	Жилое	23	2	69,6	2
399	Жилое	23	2	45,2	1
400	Жилое	23	2	68,1	2
401	Жилое	23	2	68,3	2
402	Жилое	23	2	45,2	1
403	Жилое	23	2	85,7	3

404	Жилое	23	2	43,2	1
405	Жилое	23	2	47	1
406	Жилое	24	2	66,8	2
407	Жилое	24	2	69,6	2
408	Жилое	24	2	45,2	1
409	Жилое	24	2	68,1	2

410	Жилое	24	2	68,3	2
411	Жилое	24	2	45,2	1
412	Жилое	24	2	85,7	3
413	Жилое	24	2	43,2	1
414	Жилое	24	2	47	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое	1	1	329	Офисное помещение	329
2	Нежилое	1	1	217,7	Офисное помещение	217,7
3	Нежилое	1	2	217,7	Офисное помещение	217,7
4	Нежилое	1	2	302,8	Офисное помещение	302,8
ПМ 1	Нежилое	Подземный паркинг	1	18	Парковочное место	18

ПМ 2	Нежилое	Подземный паркинг	1	17,4	Парковочное место	17,4
ПМ 3	Нежилое	Подземный паркинг	1	22,2	Парковочное место	22,2
ПМ 4	Нежилое	Подземный паркинг	1	31,1	Парковочное место	31,1
ПМ 5	Нежилое	Подземный паркинг	1	22	Парковочное место	22
ПМ 6	Нежилое	Подземный паркинг	1	23,5	Парковочное место	23,5
ПМ 7	Нежилое	Подземный паркинг	1	15,5	Парковочное место	15,5

ПМ 8	Нежилое	Подземный паркинг	1	16	Парковочное место	16
ПМ 9	Нежилое	Подземный паркинг	1	16,2	Парковочное место	16,2
ПМ 10	Нежилое	Подземный паркинг	1	16	Парковочное место	16
ПМ 11	Нежилое	Подземный паркинг	1	16	Парковочное место	16
ПМ 12	Нежилое	Подземный паркинг	1	16	Парковочное место	16
ПМ 13	Нежилое	Подземный паркинг	1	16	Парковочное место	16

ПМ 14	Нежилое	Подземный паркинг	1	16,2	Парковочное место	16,2
ПМ 15	Нежилое	Подземный паркинг	1	16	Парковочное место	16
ПМ 16	Нежилое	Подземный паркинг	1	15,5	Парковочное место	15,5
ПМ 17	Нежилое	Подземный паркинг	1	16,2	Парковочное место	16,2
ПМ 18	Нежилое	Подземный паркинг	1	17,4	Парковочное место	17,4
ПМ 19	Нежилое	Подземный паркинг	1	14,5	Парковочное место	14,5

ПМ 20	Нежилое	Подземный паркинг	1	13,6	Парковочное место	13,6
ПМ 21	Нежилое	Подземный паркинг	1	13,6	Парковочное место	13,6
ПМ 22	Нежилое	Подземный паркинг	1	13,5	Парковочное место	13,5
ПМ 23	Нежилое	Подземный паркинг	1	15,8	Парковочное место	15,8
ПМ 24	Нежилое	Подземный паркинг	1	14,4	Парковочное место	14,4
ПМ 25	Нежилое	Подземный паркинг	1	14,2	Парковочное место	14,2

ПМ 26	Нежилое	Подземный паркинг	1	14,5	Парковочное место	14,5
ПМ 27	Нежилое	Подземный паркинг	1	13,2	Парковочное место	13,2
ПМ 28	Нежилое	Подземный паркинг	1	13	Парковочное место	13
ПМ 29	Нежилое	Подземный паркинг	1	13,3	Парковочное место	13,3
ПМ 30	Нежилое	Подземный паркинг	1	14,7	Парковочное место	14,7
ПМ 31	Нежилое	Подземный паркинг	2	16,2	Парковочное место	16,2

ПМ 32	Нежилое	Подземный паркинг	2	15,5	Парковочное место	15,5
ПМ 33	Нежилое	Подземный паркинг	2	16	Парковочное место	16
ПМ 34	Нежилое	Подземный паркинг	2	16,2	Парковочное место	16,2
ПМ 35	Нежилое	Подземный паркинг	2	16	Парковочное место	16
ПМ 36	Нежилое	Подземный паркинг	2	16	Парковочное место	16
ПМ 37	Нежилое	Подземный паркинг	2	16	Парковочное место	16

ПМ 38	Нежилое	Подземный паркинг	2	16	Парковочное место	16
ПМ 39	Нежилое	Подземный паркинг	2	15,7	Парковочное место	15,7
ПМ 40	Нежилое	Подземный паркинг	2	22,8	Парковочное место	22,8
ПМ 41	Нежилое	Подземный паркинг	2	15,8	Парковочное место	15,8
ПМ 42	Нежилое	Подземный паркинг	2	13,5	Парковочное место	13,5
ПМ 43	Нежилое	Подземный паркинг	2	13,6	Парковочное место	13,6

ПМ 44	Нежилое	Подземный паркинг	2	13,6	Парковочное место	13,6
ПМ 45	Нежилое	Подземный паркинг	2	14,5	Парковочное место	14,5
ПМ 46	Нежилое	Подземный паркинг	2	17,4	Парковочное место	17,4
ПМ 47	Нежилое	Подземный паркинг	2	19,7	Парковочное место	19,7
ПМ 48	Нежилое	Подземный паркинг	2	14,7	Парковочное место	14,7
ПМ 49	Нежилое	Подземный паркинг	2	14,7	Парковочное место	14,7

ПМ 50	Нежилое	Подземный паркинг	2	13,3	Парковочное место	13,3
ПМ 51	Нежилое	Подземный паркинг	2	13	Парковочное место	13
ПМ 52	Нежилое	Подземный паркинг	2	13,2	Парковочное место	13,2
ПМ 53	Нежилое	Подземный паркинг	2	14,5	Парковочное место	14,5
ПМ 54	Нежилое	Подземный паркинг	2	14,2	Парковочное место	14,2
ПМ 55	Нежилое	Подземный паркинг	2	14,4	Парковочное место	14,4

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений)

общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Проезд на парковке	Подземный паркинг, 1 секция	Общественное	1 044,4
2	Лестничная клетка	Подземный паркинг, 1 секция	Общественное	9,7
3	Техническое помещение	Подземный паркинг, 1 секция	Техническое	33,3
4	Тамбур	Подземный паркинг, 1 секция	Общественное	2,6
5	Тамбур	Подземный паркинг, 1 секция	Общественное	2,6
6	Лифтовой холл	Подземный паркинг, 1 секция	Общественное	4,7
7	Лестничная клетка	Подземный паркинг, 1 секция	Общественное	9,7
8	Техническое помещение	Подземный паркинг, 1 секция	Техническое	33,3
9	Тамбур	Подземный паркинг, 1 секция	Общественное	2,6
10	Тамбур	Подземный паркинг, 1 секция	Общественное	2,6
11	Лифтовой холл	Подземный паркинг, 1 секция	Общественное	4,7
12	Техническое помещение	Подземный паркинг, 1 секция	Техническое	40,2
13	Техническое помещение	Подземный паркинг, 1 секция	Техническое	62,4
14	Лестничная клетка	1 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
15	Лифтовой холл	1 этаж, 1 секция	Общественное	10,4

16	Вестибюль	1 этаж, 1 секция	Общественное	9,2
17	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общественное	3,7
18	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общественное	3,7
19	Комната убор. инвентаря	1 этаж, 1 секция	Техническое	4,1
20	Колясочная	1 этаж, 1 секция	Общественное	7,9
21	Комната охраны	1 этаж, 1 секция	Техническое	5,2
22	Лестничная клетка	1 этаж, 1 секция	Общественное	9,7
23	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общественное	4,4
24	Лестничная клетка	2 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
25	Лифтовой холл	2 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
26	Коридор	2 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
27	Переходная лоджия	2 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
28	Лестничная клетка	3 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
29	Лифтовой холл	3 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
30	Коридор	3 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
31	Переходная лоджия	3 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
32	Лестничная клетка	4 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
33	Лифтовой холл	4 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
34	Коридор	4 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
35	Переходная лоджия	4 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
36	Лестничная клетка	5 этаж, 1 секция	Общественное	16,5

37	Лифтовой холл	5 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
38	Коридор	5 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
39	Переходная лоджия	5 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
40	Лестничная клетка	6 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
41	Лифтовой холл	6 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
42	Коридор	6 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
43	Переходная лоджия	6 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
44	Лестничная клетка	7 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
45	Лифтовой холл	7 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
46	Коридор	7 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
47	Переходная лоджия	7 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
48	Лестничная клетка	8 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
49	Лифтовой холл	8 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
50	Коридор	8 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
51	Переходная лоджия	8 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
52	Лестничная клетка	9 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
53	Лифтовой холл	9 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
54	Коридор	9 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
55	Переходная лоджия	9 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
56	Лестничная клетка	10 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
57	Лифтовой холл	10 этаж, 1 секция	Общественное	10,1

58	Коридор	10 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
59	Переходная лоджия	10 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
60	Лестничная клетка	11 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
61	Лифтовой холл	11 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
62	Коридор	11 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
63	Переходная лоджия	11 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
64	Лестничная клетка	12 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
65	Лифтовой холл	12 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
66	Коридор	12 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
67	Переходная лоджия	12 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
68	Лестничная клетка	13 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
69	Лифтовой холл	13 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
70	Коридор	13 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
71	Переходная лоджия	13 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
72	Лестничная клетка	14 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
73	Лифтовой холл	14 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
74	Коридор	14 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
75	Переходная лоджия	14 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
76	Лестничная клетка	15 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
77	Лифтовой холл	15 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
78	Коридор	15 этаж, 1 секция	Общественное	45,4

79	Переходная лоджия	15 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
80	Лестничная клетка	16 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
81	Лифтовой холл	16 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
82	Коридор	16 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
83	Переходная лоджия	16 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
84	Лестничная клетка	17 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
85	Лифтовой холл	17 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
86	Коридор	17 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
87	Переходная лоджия	17 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
88	Лестничная клетка	18 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
89	Лифтовой холл	18 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
90	Коридор	18 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
91	Переходная лоджия	18 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
92	Лестничная клетка	19 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
93	Лифтовой холл	19 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
94	Коридор	19 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
95	Переходная лоджия	19 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
96	Лестничная клетка	20 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
97	Лифтовой холл	20 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
98	Коридор	20 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
99	Переходная лоджия	20 этаж, 1 секция	Общественное	8,4

100	Лестничная клетка	21 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
101	Лифтовой холл	21 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
102	Коридор	21 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
103	Переходная лоджия	21 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
104	Лестничная клетка	22 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
105	Лифтовой холл	22 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
106	Коридор	22 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
107	Переходная лоджия	22 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
108	Лестничная клетка	23 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
109	Лифтовой холл	23 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
110	Коридор	23 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
111	Переходная лоджия	23 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
112	Лестничная клетка	24 этаж, 1 секция	Общественное	16,5
113	Лифтовой холл	24 этаж, 1 секция	Общественное	10,1
114	Коридор	24 этаж, 1 секция	Общественное	45,4
115	Переходная лоджия	24 этаж, 1 секция	Общественное	8,4
116	Проезд на парковке	Подземный паркинг, 2 секция	Общественное	1 044,4
117	Лестничная клетка	Подземный паркинг, 2 секция	Общественное	9,7
118	Техническое помещение	Подземный паркинг, 2 секция	Техническое	33,3
119	Тамбур	Подземный паркинг, 2 секция	Общественное	2,6
120	Тамбур	Подземный паркинг, 2 секция	Общественное	2,6

121	Лифтовой холл	Подземный паркинг, 2 секция	Общественное	4,7
122	Лестничная клетка	Подземный паркинг, 2 секция	Общественное	9,7
123	Техническое помещение	Подземный паркинг, 2 секция	Техническое	33,3
124	Тамбур	Подземный паркинг, 2 секция	Общественное	2,6
125	Тамбур	Подземный паркинг, 2 секция	Общественное	2,6
126	Лифтовой холл	Подземный паркинг, 2 секция	Общественное	4,7
127	Техническое помещение	Подземный паркинг, 2 секция	Техническое	40,2
128	Техническое помещение	Подземный паркинг, 2 секция	Техническое	62,4
129	Лестничная клетка	1 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
130	Лифтовой холл	1 этаж, 2 секция	Общественное	10,4
131	Вестибюль	1 этаж, 2 секция	Общественное	9,2
132	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общественное	3,7
133	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общественное	3,7
134	Комната убор. инвентаря	1 этаж, 2 секция	Техническое	4,1
135	Колясочная	1 этаж, 2 секция	Общественное	7,9
136	Комната охраны	1 этаж, 2 секция	Техническое	5,2
137	Лестничная клетка	1 этаж, 2 секция	Общественное	9,7
138	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общественное	4,4
139	Эл. щит. оф. части и паркинга	1 этаж, 2 секция	Техническое	11,8
140	Эл. щит. жилой части	1 этаж, 2 секция	Техническое	13,3
141	Подсобное помещение	1 этаж, 2 секция	Техническое	19,8

142	Лестничная клетка	2 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
143	Лифтовой холл	2 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
144	Коридор	2 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
145	Переходная лоджия	2 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
146	Лестничная клетка	3 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
147	Лифтовой холл	3 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
148	Коридор	3 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
149	Переходная лоджия	3 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
150	Лестничная клетка	4 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
151	Лифтовой холл	4 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
152	Коридор	4 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
153	Переходная лоджия	4 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
154	Лестничная клетка	5 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
155	Лифтовой холл	5 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
156	Коридор	5 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
157	Переходная лоджия	5 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
158	Лестничная клетка	6 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
159	Лифтовой холл	6 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
160	Коридор	6 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
161	Переходная лоджия	6 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
162	Лестничная клетка	7 этаж, 2 секция	Общественное	16,5

163	Лифтовой холл	7 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
164	Коридор	7 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
165	Переходная лоджия	7 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
166	Лестничная клетка	8 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
167	Лифтовой холл	8 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
168	Коридор	8 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
169	Переходная лоджия	8 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
170	Лестничная клетка	9 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
171	Лифтовой холл	9 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
172	Коридор	9 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
173	Переходная лоджия	9 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
174	Лестничная клетка	10 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
175	Лифтовой холл	10 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
176	Коридор	10 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
177	Переходная лоджия	10 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
178	Лестничная клетка	11 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
179	Лифтовой холл	11 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
180	Коридор	11 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
181	Переходная лоджия	11 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
182	Лестничная клетка	12 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
183	Лифтовой холл	12 этаж, 2 секция	Общественное	10,1

184	Коридор	12 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
185	Переходная лоджия	12 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
186	Лестничная клетка	13 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
187	Лифтовой холл	13 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
188	Коридор	13 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
189	Переходная лоджия	13 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
190	Лестничная клетка	14 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
191	Лифтовой холл	14 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
192	Коридор	14 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
193	Переходная лоджия	14 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
194	Лестничная клетка	15 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
195	Лифтовой холл	15 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
196	Коридор	15 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
197	Переходная лоджия	15 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
198	Лестничная клетка	16 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
199	Лифтовой холл	16 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
200	Коридор	16 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
201	Переходная лоджия	16 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
202	Лестничная клетка	17 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
203	Лифтовой холл	17 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
204	Коридор	17 этаж, 2 секция	Общественное	45,4

205	Переходная лоджия	17 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
206	Лестничная клетка	18 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
207	Лифтовой холл	18 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
208	Коридор	18 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
209	Переходная лоджия	18 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
210	Лестничная клетка	19 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
211	Лифтовой холл	19 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
212	Коридор	19 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
213	Переходная лоджия	19 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
214	Лестничная клетка	20 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
215	Лифтовой холл	20 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
216	Коридор	20 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
217	Переходная лоджия	20 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
218	Лестничная клетка	21 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
219	Лифтовой холл	21 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
220	Коридор	21 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
221	Переходная лоджия	21 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
222	Лестничная клетка	22 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
223	Лифтовой холл	22 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
224	Коридор	22 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
225	Переходная лоджия	22 этаж, 2 секция	Общественное	8,4

226	Лестничная клетка	23 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
227	Лифтовой холл	23 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
228	Коридор	23 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
229	Переходная лоджия	23 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
230	Лестничная клетка	24 этаж, 2 секция	Общественное	16,5
231	Лифтовой холл	24 этаж, 2 секция	Общественное	10,1
232	Коридор	24 этаж, 2 секция	Общественное	45,4
233	Переходная лоджия	24 этаж, 2 секция	Общественное	8,4
234	Лестничная клетка	Технический этаж, 1 секция	Общественное	16,5
235	Переходная лоджия	Технический этаж, 1 секция	Общественное	8,4
236	Лестничная клетка	Технический этаж, 2 секция	Общественное	16,5
237	Переходная лоджия	Технический этаж, 2 секция	Общественное	8,4

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Подземная и надземная части	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть	Электрооборудование подключается к ВРУ с блоком АВР Электроснабжение осуществляется от ВРУ, расположенных в электрощитовых соответствующих секций.	Распределительные щиты

3	Надземная часть	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
4	Подземные уровни	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземные уровни, надземные этажи	Система наружного и внутреннего пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
6	Подземные уровни, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
7	Подземные уровни, надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
8	Подземные уровни, надземные этажи	Система отопления	Отопление, ГВС

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	623 224 700
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	63:01:0217001:91

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	150 000 000
---	---------------	--	-------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	22.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d41522481df060000082f1a57020f
 Владелец: **ООО "АЛЪЯНС", Жуков Михаил
 Геннадьевич, Самара**
 Действителен: с 06.07.2018 по 06.07.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
 Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019